

臺北市住宅及都市更新中心 公告

發文日期：中華民國111年9月1日

發文字號：臺北住都住服字第1110011516號

附件：

主旨：公告111年8月至10月本中心接管社會住宅因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情影響租金優惠紓困措施。

依據：依臺北市政府111年8月26日府授財產字第1113025161號函頒訂之「臺北市政府因應嚴重特殊傳染性肺炎疫情影響提供市有不動產租金減免措施」辦理。

公告事項：

一、目的：為降低嚴重特殊傳染性肺炎對本中心接管社會住宅承租戶經濟之衝擊，提供111年8月份至111年10月份租金折減優惠，以減輕承租戶負擔。

二、紓困對象及資格條件：

(一)對象：本中心接管行天宮站、敦煌、萬隆站、新興、大龍峒、景文、金龍、洲美、大橋頭、健康、瑞光、青年一期等12處社會住宅及自111年10月1日起接管興隆D1區、斯文里三期都更分回戶等2處社會住宅之承租戶。

(二)資格條件：申請人於111年8月至10月間本中心接管社會住宅有效租約期間之承租戶。

三、優惠措施：111年8月份至10月份實付租金減收12%（不須申請）：實施期間減收租金將於次月起逐月折抵應繳租金，並重新開立折減後之藍色繳款單（持單戶原111年9月至11月粉色繳款單作廢，銀行扣款戶及智慧支付繳款戶將逕調整為折減後金額），惟承租戶仍須於繳款期限前繳交。

四、諮詢專線：25161855轉分機706、707、708。

臺北市住宅及都市更新中心